



El Parc Científic de Barcelona consigue su máxima ocupación histórica y prepara nuevos espacios para continuar su crecimiento

- Gracias a los resultados positivos de los últimos dos años y a un inversor privado que aportará 700.000€, los últimos meses el PCB ha acondicionado 5 laboratorios que ya están ocupados, y antes de finalizar 2019 tendrá habilitados 10 laboratorios adicionales.
- El 98% de los espacios habilitados están ocupados. Aun así, faltarán unos 7.500 m² disponibles para adecuar: 5.000 m² para laboratorios y 2.500 m² para oficinas.
- En un año se habrán adecuado cerca de 1.000m², máximo desde 2012, cuando se habilitaron 2.400 m² para acoger el Centro de Descubrimiento de Fármacos y Desarrollo Preclínico de Esteve.
- La superficie adecuada es similar a la de la Bioincubadora PCB-Santander (2007-2011).

Barcelona, 22 de julio de 2019. El Parc Científic de Barcelona continúa su crecimiento y se consolida como uno de los ecosistemas referentes a nivel internacional en el desarrollo de investigación, innovación y transferencia de conocimiento hacia bienes y servicios en beneficio de la sociedad en el ámbito de ciencias de la vida. La buena salud del Parque coincide con la fortaleza de Cataluña como Bioregión y polo de atracción cada vez más potente de empresas, institutos de investigación y talento científico.

A fecha de hoy el PCB ha alcanzado su máxima ocupación histórica, con un 98% de los espacios acondicionados ocupados. Gracias a los resultados positivos de los últimos dos años y a un inversor privado -que aportará 700.000€-, el pasado mes de diciembre el Parc Científic de Barcelona logró acondicionar 300 m², para cinco nuevos laboratorios que ya están ocupados. Para finales de 2019, el Parque prevé tener habilitados 560m² adicionales que se distribuirán en 10 espacios más de laboratorios.

El crecimiento del número de laboratorios y oficinas permitirá la entrada de hasta 15 nuevas compañías del sector de las ciencias de la vida y de la salud, que añadirán unos 100-120 miembros a la comunidad del PCB, actualmente integrada por más de 110 entidades y 2.900 profesionales.

Según la directora del Parque, Maria Terrades, «haber encontrado un inversor privado que apuesta por el sector salud ha sido clave para que sea posible el crecimiento del parque que el sector demanda. Con estos nuevos espacios potenciaremos el ecosistema biotecnológico de referencia que ya tenemos actualmente, pero también nos permitirá acoger nuevas compañías biotecnológicas y de tecnologías médicas que quieren formar parte de la comunidad PCB».

Acondicionamiento de 1.000 m² en un año

Como consecuencia, en tan sólo un año, el Parc Científic de Barcelona habrá adecuado unos 1.000 m², una superficie similar a la ocupada por la Bioincubadora PCB-Santander que alojó empresas del sector desde 2007 a 2011. Desde su creación, el PCB sólo superó este techo máximo de metros cuadrados acondicionados por año en 2012, cuando habilitó unos 2.400 m² para acoger el Centro de Descubrimiento de Fármacos y Desarrollo Preclínico de Esteve.

Resultados económicos

El crecimiento físico del PCB va acompañado de los mejores resultados de su historia en el ámbito económico. El Parque cerró el ejercicio de 2018 en positivo, por segundo año consecutivo desde el inicio de su actividad, registrando 1,5 M€ de beneficio, un ebitda de 5,7 M€ y 19,2 M€ de volumen de negocio. Con estos resultados consolida el proceso de inflexión iniciado en 2017, primer año en que cerró en positivo.

Según Terrades, «estas cifras han sido posible gracias a la confianza de nuestros clientes que apuestan por estar instalados y crecer en el Parque, así como a los esfuerzos que se llevan a cabo desde hace años para optimizar la gestión interna. La previsión para el presente ejercicio es seguir en la línea positiva de 2018 y estabilizar el nivel de beneficio».

Un crecimiento progresivo

El Parc Científic de Barcelona tiene una superficie total construida de más de 100.000 m², de los cuales 33.000 m² útiles están dedicados a clientes (22.000 m², de laboratorios y 11.000 m², de oficinas). De esta superficie, están acondicionados y ocupados unos 25.500 m².

Los edificios Clúster I, Hélix y Torres R, D e I tienen sus instalaciones completas al 100%. El edificio más reciente, el Clúster II –cuya construcción se finalizó en 2012- es el que presenta más espacio de crecimiento (unos 6.500 m²) y tiene dos plantas pendientes para su adecuación. El Parque también dispone del edificio Cubo (que en el proyecto inicial se concibió como auditorio) con unos 1.000 m² pendientes de habilitar como espacio de oficinas.

■ Sobre el Parc Científic de Barcelona

El Parc Científic de Barcelona (www.pcb.ub.edu) es uno de los ecosistemas referentes en Europa en innovación científica, tecnológica y empresarial en ciencias de la vida y la salud. Constituido por la Universidad de Barcelona en 1997, fue el primer parque científico de España.

Con una superficie de 100.000 m², el Parc Científic de Barcelona acoge una comunidad muy dinámica, integrada por más de 110 entidades públicas y privadas y 2.900 investigadores, emprendedores y profesionales (un 54%, mujeres) que desarrollan su actividad principalmente en áreas emergentes de las ciencias de la vida (biomedicina, biotecnología, *tecmed*, *eHealth*, etc.).

Un valor diferencial del Parque es el amplio abanico de Servicios Científicos y Tecnológicos para facilitar la I+D+I, que ofrece, tanto a las entidades instaladas, como a empresas y grupos de investigación externos, nacionales e internacionales. Estos servicios se complementan con un programa de dinamización de la Comunidad PCB que busca multiplicar la interacción entre sus miembros y con el ecosistema de innovación.

El Parc Científic de Barcelona tiene también entre sus líneas estratégicas la organización de actividades de divulgación científica para acercar la investigación a los ciudadanos, favorecer el diálogo entre el público y los investigadores, y fomentar vocaciones entre los jóvenes. Actualmente, en el marco de su Programa Investigación en Sociedad, organiza más de 100 actividades anuales en las que participan 5.000 personas.

Para más información:

Azucena Berea • Responsable de Prensa • aberea@pcb.ub.cat Parc Científic de Barcelona T: +34 93 403 46 62 (horario de atención: de 9 a 15 horas)

Germán Sierra • Responsable de Comunicación • gsierra@pcb.ub.cat Parc Científic de Barcelona T: +34 93 402 16 70 (horario de atención: de 9 a 15 horas)

Anna Serra • Directora de Comercialización y Comunicación • aserra@pcb.ub.cat +34 606 23 67 02 (horario de atención: de 15 a 19 horas)