



El Parc Científic de Barcelona aconsegueix la seva màxima ocupació històrica i prepara nous espais per continuar el seu creixement

- Gràcies als resultats positius dels darrers dos anys i a un inversor privat que aportarà 700.000€, els darrers mesos el PCB ha condicionat 5 laboratoris que ja estan ocupats, i abans de finalitzar 2019 tindrà habilitats 10 laboratoris addicionals.
- Ara per ara, el 98% dels espais condicionats estan ocupats. Tot i així, encara restaran uns 7.500 m² disponibles per adequar: 5.000 m² per a laboratoris i 2.500 m² per a oficines.
- En un any s'hauran adequat prop de 1.000m², màxim des del 2012, quan es van habilitar 2.400 m² per acollir el Centre de Descobriments de Fàrmacs i Desenvolupament Preclínic d'Esteve.
- La superfície adequada és similar a la de la Bioincubadora PCB-Santander (2007-2011).

Barcelona, 22 de juliol de 2019.

El Parc Científic de Barcelona continua el seu creixement i es consolida com un dels ecosistemes referents a nivell internacional en el desenvolupament de recerca, innovació i transferència de coneixement cap a béns i serveis en benefici de la societat en l'àmbit de ciències de la vida. La bona salut del Parc coincideix amb la fortalesa de Catalunya com a bioregió i pol d'atracció cada cop més potent d'empreses, instituts de recerca i investigadors.

A data d'avui el PCB ha aconseguit la seva màxima ocupació històrica, amb un 98% dels espais condicionats ocupats. Gràcies als resultats positius dels darrers dos anys i a un inversor privat –que aportarà 700.000€–, el passat mes de desembre el Parc Científic de Barcelona va aconseguir condicionar 300 m² per a cinc nous laboratoris que ja estan ocupats. Per a finals del 2019, el Parc preveu tenir habilitats 560m² addicionals que es distribuïran en 10 espais més de laboratoris.

El creixement del nombre de laboratoris i oficines permetrà l'entrada de fins a 15 noves companyies del sector de les ciències de la vida i de la salut, que afegiran uns 100-120 membres a la comunitat del PCB, actualment integrada per més de 110 entitats i 2.900 professionals.

Segons la directora del Parc, Maria Terrades, «haver trobat un inversor privat que aposta pel sector salut ha estat clau perquè sigui possible el creixement del Parc que el sector demana. Amb aquests nous espais potenciarem l'ecosistema biotecnològic de referència que ja tenim actualment, però també ens permetrà acollir noves companyies biotecnològiques i de tecnologies mèdiques que volen formar part de la comunitat PCB».

Condicionament de 1.000 m² en un any

Com a conseqüència, en tan sols un any, el Parc Científic de Barcelona haurà adequat uns 1.000 m², una superfície similar a l'ocupada per la Bioincubadora PCB-Santander que va allotjar empreses del sector des del 2007 al 2011. Des de la seva creació, el Parc només va superar aquest sostre màxim de metres quadrats condicionats per any el 2012, quan va habilitar uns 2.400 m² per acollir el Centre de Descobriments de Fàrmacs i Desenvolupament Preclínic d'Esteve.

Resultats econòmics

El creixement físic del Parc va acompanyat dels millors resultats de la seva història en l'àmbit econòmic. El Parc Científic va tancar l'exercici de 2018 en positiu, per segon any consecutiu des de l'inici de la seva activitat, registrant 1,5 M€ de benefici, un ebitda de 5,7 M€ i 19,2 M€ de volum de negoci.

Amb aquests resultats el Parc consolida el procés d'inflexió iniciat el 2017, primer any en què va tancar en positiu.

Segons Terrades, «aquestes xifres han estat possible gràcies a la confiança dels nostres clients que aposten per estar instal·lats i créixer al Parc, així com als esforços que es duen a terme des de fa anys per optimitzar la gestió interna. La previsió per al present exercici és seguir en la línia positiva del 2018 i establir el nivell de benefici».

Un creixement progressiu

El Parc Científic de Barcelona té una superfície total construïda de més de 100.000 m², dels quals 33.000 m² útils estan dedicats a clients (22.000 m², a laboratoris i 11.000 m², a oficines). D'aquesta superfície, estan condicionats i ocupats uns 25.500 m².

Els edificis Clúster I, Hèlix i les Torres R, D i I tenen les seves instal·lacions completes al 100%. L'edifici més recent, el Clúster II –la construcció del qual es va finalitzar l'any 2012– és el que presenta més espai de creixement (uns 6.500 m²) i té dues plantes pendents per a la seva adequació. El Parc també disposa de l'edifici Cub (que al projecte inicial es va concebre com auditori) amb uns 1.000 m² pendents d'habilitar com a espai d'oficines.

■ Sobre el Parc Científic de Barcelona

El Parc Científic Barcelona (www.pcb.ub.edu) és un dels ecosistemes referents a Europa en innovació científica, tecnològica i empresarial en ciències de la vida i la salut. Constituint per la Universitat de Barcelona el 1997, va ser el primer parc científic de l'Estat espanyol.

Amb una superfície de 100.000 m², el Parc Científic de Barcelona acull una comunitat molt dinàmica, integrada per més de 110 entitats públiques i privades i 2.900 investigadors, emprenedors i professionals (un 54%, dones) que desenvolupen la seva activitat principalment en àrees emergents de les ciències de la vida (biomedicina, biotecnologia, *tecmed*, *eHealth*, etc.).

Un valor diferencial del Parc és l'ampli ventall de Serveis Científics i Tecnològics per facilitar l'R+D+i, que ofereix, tant a les entitats instal·lades, com a empreses i grups de recerca externs, nacionals i internacionals. Aquests serveis es complementen amb un programa de dinamització de la Comunitat PCB que busca multiplicar la interacció entre el seus membres i amb l'ecosistema d'innovació.

El Parc Científic Barcelona té també entre les seves línies estratègiques l'organització d'activitats de divulgació científica per apropar la recerca als ciutadans, afavorir el diàleg entre el públic i els investigadors, i fomentar vocacions entre els joves. Actualment, en el marc del seu Programa Recerca en Societat, organitza més de 100 activitats anuals en què participen 5.000 persones.

Per a més informació:

Azucena Berea • Responsable de Premsa • aberea@pcb.ub.cat Parc Científic de Barcelona T: +34 93 403 46 62 (horari d'atenció: de 9 a 15 hores)

Germán Sierra • Cap de Comunicació • gsierra@pcb.ub.cat Parc Científic de Barcelona T: +34 93 402 16 70 (horari d'atenció: de 9 a 15 hores)

Anna Serra • Directora de Comercialització i Comunicació • aserra@pcb.ub.cat +34 606 23 67 02 (horari d'atenció: de 15 a 19 hores)